

Ogłoszenie nr 598359-N-2020 z dnia 2020-11-06 r.

**Tramwaje Szczecińskie Sp. z o.o. : Budowa budynku socjalno-kasowego wraz z infrastrukturą techniczną w związku z zadaniem pod nazwą „Przebudowa ul. Szafera od Al. Wojska Polskiego do ul. Sosabowskiego”**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Tak

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:** Gmina Miasto Szczecin (Zamawiający) z siedzibą przy pl. Armii Krajowej 1 (70-456) powierzyła na podstawie art. 15 ust. 2 i 4 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.

U. z 2019r., poz. 1843 ze zm.) przeprowadzenie postępowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego – Podmiotowi – Tramwajom Szczecińskim Sp. z o.o. działającemu jako pełnomocnik.

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Tramwaje Szczecińskie Sp. z o.o. , krajowy numer identyfikacyjny 32060449200000, ul. ul. Klonowica 5 , 71-241 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. (091) 3114147 , , e-mail przetargi@ts.szczecin.pl, , faks (091) 3114147 .

Adres strony internetowej (URL): [www.ts.szczecin.pl](http://www.ts.szczecin.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

<http://bip.ts.szczecin.pl/zamowienia>

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<http://bip.ts.szczecin.pl/zamowienia>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Oferta musi być złożona w formie pisemnej

Adres:

Tramwaje Szczecińskie Sp. z o.o., ul. Klonowica 5, 71-241 Szczecin, kancelaria pok. nr 40

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod

adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa budynku socjalno-kasowego wraz z infrastrukturą techniczną w związku z zadaniem pod nazwą „Przebudowa ul. Szafera od Al. Wojska Polskiego do ul. Sosabowskiego”

**Numer referencyjny:** 25/ZP/DZ/11/UM/2020

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. Budowa budynku socjalno-kasowego wraz z infrastrukturą techniczną w związku z zadaniem pod nazwą „Przebudowa ul. Szafera od al. Wojska Polskiego do ul. Sosabowskiego” (inwestycja typu „wybuduj”). Przedmiotowe zamówienie realizowane jest w związku z zadaniem pn.: „Przebudowa ul. Szafera (od al. Wojska Polskiego do ul. Sosabowskiego), Etap realizacyjny I - Przebudowa ul. Szafera od skrzyżowania z al. Wojska Polskiego do skrzyżowania z ul. Romera i z ul. Modrą" realizowanym w ramach Projektu pn.:

„Budowa nowych tras tramwajowych w Szczecinie”, współfinansowanym ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020. Na podstawie umowy o dofinansowanie nr POIS.06.01.00-00-0017/16-00 z dnia 21.12.2017r., beneficjentem projektu jest Gmina Miasto Szczecin. Budowa budynku socjalno-kasowego nie jest dofinansowana. Zakres rzeczowy robót budowlanych jest określony w dokumentacji projektowej opracowanej przez Justynę Bernat-Łagodę prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą arch. Justyna Bernat-Łagoda, ul. Henryka Pobożnego 10/13, 70-508 Szczecin. Dokumentacja ta obejmuje: 1) Projekt zagospodarowania terenu branża architektoniczna. 2) Projekt budowlano-wykonawczy branży architektonicznej. 3) Projekt budowlano-wykonawczy branży konstrukcyjnej. 4) Projekt budowlano-wykonawczy branży sanitarnej. 5) Projekt budowlano-wykonawczy branży elektrycznej. 6) Przedmiar robót architektoniczno-konstrukcyjnych. 7) Przedmiar robót „Linie kablowe 0,4 kV, kanalizacja kablowa teletechniczna i instalacje elektryczne wewnętrzne”. 8) Przedmiar robót instalacji sanitarnych. 9) STWiORB Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. 10) Tabelę Elementów Rozliczeniowych. Dokumentacja projektowa stanowi załącznik nr 8 do siwz. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót budowlanych zgodnie z pozwoleniem na budowę, dokumentacją projektową, zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami zawartymi we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do siwz.

## **II.5) Główny kod CPV: 45000000-7**

### **Dodatkowe kody CPV:**

Kod CPV
45111200-0
45210000-2
45400000-1
45311200-2
45300000-0

## **II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita*

*maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach: 180

*lub*

**data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:**

**II.9) Informacje dodatkowe:** Termin wykonania zamówienia – do 180 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: minimalny poziom zdolności: zamawiający uzna, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i/lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że: posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych); w przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie.

Informacje dodatkowe W przypadku, gdy wartość dotycząca ww. warunku wyrażona będzie w walucie obcej, zamawiający przeliczy tę wartość na walutę polską w oparciu o średni kurs walut Narodowego Banku Polskiego (NBP) dla danej waluty, z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Za datę wszczęcia postępowania zamawiający uznaje datę umieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w miejscu publiczne dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie

internetowej. Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, zamawiający przyjmie kurs średni z ostatniej Tabeli Kursów NBP przed wszczęciem postępowania. Jeżeli w jakimkolwiek dokumencie złożonym przez wykonawcę wskazane zostaną kwoty wyrażone w walucie nie znajdującej się aktualnie w obrocie, zamawiający dokona przeliczenia tych kwot na PLN na podstawie ostatniego średniego miesięcznego kursu złotego w stosunku do tych walut, ujawnionego w Tabeli Kursów NBP.

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Minimalny poziom zdolności: zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że: a) wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – minimum jedną (1) najważniejszą robotę budowlaną polegającą na: budowie lub przebudowie lub modernizacji lub remoncie budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 400 m<sup>3</sup>. Zamawiający uwzględni tylko prace zakończone. W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie. W przypadku, gdy wykonawca polega na zdolnościach technicznych i zawodowych podmiotów trzecich na zasadach określonych w art. 22a ustawy, powyższe zastrzeżenie dotyczy również tych podmiotów. b) dysponuje lub będzie dysponować minimum jedną (1) osobą na każde z wymienionych poniżej stanowisk: b1) kierownik budowy – wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe: - posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, przy realizacji jednej (1) roboty polegającej na budowie lub przebudowie lub modernizacji lub remoncie budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 400 m<sup>3</sup>, b2) kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych – wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe: - posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych przynajmniej na jednej (1) budowie, b3) kierownik robót drogowych – wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe: - posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń,- doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót drogowych przynajmniej na jednej (1) budowie, b4) kierownik robót sanitarnych – wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe: - posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót sanitarnych przynajmniej na

jednej (1) budowie, b5) kierownik robót elektrycznych – wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe: - posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót elektrycznych przynajmniej na jednej (1) budowie, b6) kierownik robót telekomunikacyjnych – wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe: - posiadający uprawnienia do kierowania robotami w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń, - doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót telekomunikacyjnych przynajmniej na jednej (1) budowie.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe: Uwagi: - W celu uniknięcia wątpliwości zaleca się podanie daty wydania uprawnień i dokładne cytowanie zakresu uprawnień z posiadanego zaświadczenia. - Przez „uprawnienia budowlane” zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 220). - Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji kierowników budowy/robót poszczególnych specjalności wymienionych powyżej, pod warunkiem wykazania się niezbędnymi uprawnieniami dla każdej z specjalności z osobna oraz posiadaniem niezbędnych kwalifikacji i doświadczenia, z zastrzeżeniem, że jedna osoba może pełnić funkcję maksymalnie dwóch kierowników. - Wszystkie osoby zatrudnione przy realizacji zamówienia, o których mowa w ppkt. b1) – b6) powinny biegle posługiwać się językiem polskim, a w przypadku braku takiej możliwości wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy wykazujących znajomość języka technicznego w zakresie terminologii budowlanej we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia. - Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.) osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień



budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Ponadto, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. - Zamawiający na etapie składania i oceny ofert nie wymaga, aby osoby posiadające uprawnienia budowlane, a będące obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, poza legitymowaniem się posiadaniem uprawnień budowlanych zdobytych poza terytorium Polski, musiały dysponować odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych, by spełniły wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz. U. z 2019r., poz. 1117) dotyczące świadczenia usług transgranicznych, tj. aby uzyskały one tymczasowy wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Natomiast na dzień zawarcia umowy z wybranym wykonawcą muszą być przekazane zamawiającemu dokumenty dotyczące posiadania odpowiedniej decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych, by spełniły wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych, tj. aby uzyskały one tymczasowy wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

#### **III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU**

**WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; W przypadku oferty wspólnej ww. odpis składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

a) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa ten/ci z wykonawców składających ofertę wspólną, który/którzy w ramach konsorcjum będzie/będą odpowiadał/odpowiadali za spełnienie tego warunku. Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonyj za zgodność z oryginałem. b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami, o których mowa,

są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; w przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale, natomiast dowody i inne dokumenty w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem; c) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; w przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składają jeden wspólny ww. wykaz. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

nie dotyczy

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

oświadczenie o zastosowaniu materiałów, produktów i rozwiązań równoważnych – jeżeli wykonawca przewiduje ich zastosowanie (w przypadku, o którym mowa w Rozdziale XV pkt 10 siwz) oraz dokumenty na potwierdzenie równoważności zastosowanych materiałów, produktów i rozwiązań (jeżeli są konieczne do wykazania równoważności). W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składają ww. dokumenty wspólnie. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale, natomiast dokumenty w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Dokumenty wymagane przez zamawiającego, które należy dołączyć do oferty: 1) Formularz oferty zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 siwz – według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do siwz. W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden wspólny formularz. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale. 2) Oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do siwz wskazujące część zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom (jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców) oraz firmy podwykonawców (jeżeli są znane). W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jedno wspólne oświadczenie. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale. 3) Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia, zgodnie z Rozdziałem V pkt 3 ppkt 1) siwz – według załącznika nr 2 do siwz. W przypadku składania oferty wspólnej ww.

oświadczenie składa każdy z wykonawców składających wspólną ofertę. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale. 4) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału i podmiotach trzecich, zgodnie z Rozdziałem V pkt 3 ppkt 2) siwz – według załącznika nr 3 do siwz. W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jedno ww. oświadczenie. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale. 5) Odpowiednie pełnomocnictwa. Tylko w sytuacjach określonych w Rozdziale I pkt 5 zdanie 2 siwz lub w przypadku składania oferty wspólnej (Rozdział III pkt 1 siwz). Ww. pełnomocnictwa należy złożyć w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej. 6) Zobowiązanie podmiotu trzeciego, zgodnie z Rozdziałem V pkt 4 ppkt 2) siwz, jeżeli wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, zamierza polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów (przykładowy wzór zobowiązania podmiotu trzeciego stanowi załącznik nr 6 do siwz). Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale lub kopii notarialnie poświadczonej. 7) Tabele Elementów Rozliczeniowych (TER-y) – według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do siwz; w przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden wspólny formularz. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

Wadium należy wnieść w wysokości: 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert. Decyduje moment wpływu środków do pełnomocnika zamawiającego tj. Tramwaje Szczecińskie Sp. z o.o. w Szczecinie.

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Tak

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

Zaliczki będą udzielane zgodnie z zapisem ujętym we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do siwz w § 4 następująco: 1. Wynagrodzenie Wykonawcy jest płatne w następujący sposób: 1) Pierwsza płatność: 20% wskazanego w § 3 ust. 2 wynagrodzenia kosztorysowego brutto jako zaliczka na poczet wynagrodzenia, płatna na podstawie faktury wystawionej po zawarciu umowy, pod warunkiem ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 2. 2) Druga płatność (częściowa): a) w przypadku, gdy Wykonawca otrzymał zaliczkę wskazaną w pkt 1 – 40%

wynagrodzenia kosztorysowego brutto wskazanego w § 3 ust. 2, po zrealizowaniu przez Wykonawcę robót o wartości brutto co najmniej 60% wynagrodzenia kosztorysowego brutto wskazanego w § 3 ust. 2, b) w przypadku, gdy Wykonawca nie otrzymał zaliczki wskazanej w pkt 1 – 40% wynagrodzenia kosztorysowego brutto wskazanego w § 3 ust. 2, po zrealizowaniu przez Wykonawcę robót o wartości brutto co najmniej 60% wynagrodzenia kosztorysowego brutto wskazanego w § 3 ust. 2, 3) Trzecia płatność (końcowa): pozostała część należnego Wykonawcy wynagrodzenia za faktycznie zrealizowane roboty potwierdzone powykonawczymi TER. 2. Warunkiem zapłaty zaliczki, o której mowa w ust. 1 pkt. 1 jest ustanowienie przez Wykonawcę zabezpieczenia zwrotu zaliczki w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej. Zabezpieczenie musi opiewać na kwotę zaliczki. Okres ważności zabezpieczenia nie może być krótszy niż 40 dni po upływie terminu wykonania – zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji robót, o którym mowa w § 6 ust. 3 pkt 1 – robót o wartości 60% wynagrodzenia kosztorysowego brutto wskazanego w § 3 ust. 2. Rozliczenie udzielonej zaliczki następuje przy płatności częściowej wynagrodzenia, zgodnie z ust. 1 pkt 2. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa zwrotu zaliczki musi zawierać bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od zgłoszenia takiego żądania, zobowiązanie gwaranta do zapłaty Zamawiającemu wartości robót zaliczkowanych, a nierozliczonych prawidłowo. Wykonawca doręcza Zamawiającemu oryginał gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zwrotu zaliczki. Zamawiający dokona zwrotu dokumentu po rozliczeniu udzielonej zaliczki. Zasady tego zwrotu określa sama gwarancja, a w przypadku braku takiej informacji w treści gwarancji, zwrot dokumentu następuje w terminie 14 dni od zgłoszenia takiego żądania przez Wykonawcę lub przez gwaranta. 3. Zapłata zaliczki następuje w terminie 21 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury na zaliczkę wraz z oryginałem prawidłowo wystawionej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zwrotu zaliczki. 4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 dokonana zostanie na podstawie prawidłowo wystawionej i dostarczonej Zamawiającemu faktury częściowej wraz z poniższymi załącznikami: 1) kopią protokołu potwierdzającego dokonanie przez Zamawiającego odbioru częściowego, opisanego szczegółowo w § 11, 2) sporządzonym przez Wykonawcę rozliczeniem rzeczywiście wykonanych robót potwierdzającym wykonanie robót o wartości brutto co najmniej 60% wynagrodzenia kosztorysowego brutto wskazanego w § 3 ust. 2 umowy, z zachowaniem cen jednostkowych wskazanych w ofercie Wykonawcy - TER powykonawczym wraz z kartami obmiarów, potwierdzonymi przez inspektorów nadzoru inwestorskiego odpowiednich branż, 3) pisemnym sprawozdaniem z rozliczenia umów zawartych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami sporządzonym, według wzoru zawartego w załączniku nr 3 do umowy, 4)

potwierdzonymi za zgodność przez Wykonawcę kopiami faktur wystawionych przez Podwykonawców i dalszych podwykonawców, 5) dokumentami potwierdzającymi zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawców i dalszych podwykonawców, 6) oświadczeniami wszystkich Podwykonawców i dalszych podwykonawców sporządzonymi według wzoru zawartego w załączniku nr 4 do umowy.

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie kierownika budowy	20,00
Okres gwarancji jakości na roboty budowlane	20,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

nie dotyczy

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

nie dotyczy



Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

nie dotyczy

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówienia w formie licytacji elektronicznej.

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian postanowień umowy (opisanych w § 15 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do siwz): 1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zamawiający na podstawie art. 144 PZP przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy polegających na: 1) zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy, 2) zmianie sposobu spełnienia świadczenia lub zmiany zakresu przedmiotu umowy, 3) zmianie wysokości wynagrodzenia, 4) zmianie osoby kierownika budowy lub którejkolwiek z innych osób wskazanych w § 8 ust.1 umowy. 3. Zmiany wymienione w ust. 2 zostaną wprowadzone aneksem do niniejszej umowy. 4. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić w następujących przypadkach: 1) wystąpi opóźnienie w przekazaniu terenu budowy, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o okres równy opóźnieniu w stosunku do terminu przewidzianego w § 2 ust. 1; 2) wystąpi konieczność lub uzasadnione będzie wykonanie zamówienia dodatkowego, robót dodatkowych lub robót zamiennych, 3) wystąpi okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, nastąpi odmowa wydania lub wydłużenie terminu wydania przez organ administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, 4) wystąpi potrzeba uzyskania zmiany decyzji umożliwiającej prowadzenie robót w wyniku wprowadzenia koniecznych, istotnych zmian w projekcie budowlanym (Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu umownego, gdy potrzeba uzyskania zmiany pozwolenia

na budowę wyniknie z błędów Wykonawcy), 5) wystąpią warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych zgodnie z technologią przewidzianą w dokumentacji projektowej i warunkach Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, 6) nastąpi wykrycie niewybuchów lub niewypałów (konieczność usunięcia) lub natrafienie na wykopaliska archeologiczne (konieczność przeprowadzenia badań archeologicznych), 7) wystąpi jeden z poniższych, nieprzewidzianych warunków realizacji, tj.: a) odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów, b) odkrycie niezainwentaryzowanych elementów infrastruktury naziemnej lub podziemnej (tzw. kolizje), c) odkrycie wadliwie wykonanych robót poprzednich wykonawców( tj. nieobjętych niniejszą umową), 8) konieczność usunięcia nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej kolizji z istniejącą infrastrukturą naziemną lub podziemną, i będzie to miało wpływ na harmonogram realizacji robót oraz termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na opracowanie projektu oraz uzyskanie odpowiednich zezwoleń lub decyzji lub uzgodnień lub wytycznych lub warunków technicznych oraz na wykonanie robót naprawczych lub związanych z usunięciem kolizji lub obiektu, 9) wystąpi niemożliwość do przewidzenia w chwili złożenia oferty i niezależna od Wykonawcy sytuacja skutkująca niedostępnością lub utrudnioną dostępnością na rynku materiałów przewidzianych do wykonania przedmiotu umowy, 10) wystąpi konieczność: zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub wykonania prac dodatkowych lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć lub działań powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających okresu trwania przeszkody, 11) wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych, których nie można było przewidzieć na etapie wykonania projektów budowlanych i na etapie uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub innych decyzji, w tym konieczność uzyskania zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę w wyniku wprowadzenia koniecznych, istotnych zmian w projekcie budowlanym, które będą miały wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na uzyskanie odpowiednich zezwoleń lub uzgodnień lub wytycznych lub decyzji oraz wykonanie robót zamiennych, 12) wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające ze względów technologicznych prowadzenie robót budowlanych lub przeprowadzenie prób lub sprawdzeń lub dokonywanie odbiorów - pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby roboty mogły zostać zrealizowane. Na tę okoliczność Kierownik Budowy sporządzi wpis do Dziennika Budowy, który potwierdzi Kierownik Zespołu Inspektorów Nadzoru - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu wstrzymania całości lub części robót oraz niezbędnych na uzyskanie odpowiednich decyzji, postanowień, zezwoleń, uzgodnień lub warunków technicznych, 13) wystąpi

konieczność wykonania zamówienia dodatkowego (tj. odrębnej umowy), które będzie miało wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy o ilość dni nieprzekraczających czasu na wykonanie zamówienia dodatkowego, 14) W związku ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia lub sposobu przeprowadzenia robót lub wprowadzeniem robót zamiennych lub ograniczeniem zakresu przedmiotu umowy - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy (wydłużenie lub skrócenie) o ilość dni nieprzekraczających czasu na wykonanie robót zamiennych lub związanych ze zmianą sposobu spełnienia świadczenia lub sposobu przeprowadzenia robót lub ograniczeniem zakresu przedmiotu umowy. 5. W sytuacjach, o których mowa w ust. 4, termin wykonania przedmiotu umowy może ulec wydłużeniu o okres nie przekraczający liczby dni występowania przeszkód w realizacji umowy. W przypadkach wskazanych w ust. 4, kierownik budowy sporządzi wpis do dziennika budowy, który potwierdzi Nadzór Inwestorski. 6. Zmiana polegająca na zmianie sposobu spełnienia świadczenia lub zmianie zakresu przedmiotu umowy, w tym zmiany technologiczne, w szczególności jeżeli nastąpi: 1) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, 2) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, 3) konieczność zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych z uwagi na czasową lub całkowitą niedostępność materiałów lub technologii (np. zaprzestanie produkcji); zmiany te będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom. Każda ze wskazanych w pkt. od 1 do 3 zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 7 niniejszego paragrafu. 7. Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić w następujących przypadkach: 1) nastąpi zmiana przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 PZP, zmiany te zostaną wprowadzone aneksem do niniejszej umowy, 2) Wykonawca w toku wykonywania umowy stanie się podwykonawcą w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.) w zakresie wykonania części robót budowlanych, wówczas Zamawiający dokona refakturowania w tym zakresie usług podwykonawcy na rzecz osoby trzeciej oraz wynagrodzenie zostanie skorygowane o wysokość stawki VAT na roboty budowlane w ww. zakresie, 3) wystąpi konieczność zastosowania rozwiązania projektowego zamiennego, bez którego wykonanie przedmiotu umowy byłoby niemożliwe lub obarczone błędem, 4) wystąpi konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu

innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub niedostępność na rynku, 5) nastąpi konieczność zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy, wykonania prac dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania, konieczność uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć lub działań powiązanych z przedmiotem umowy. 8. Podstawą wprowadzenia zmian wskazanych w ust. 4, 6 i ust. 7 będzie protokół konieczności i zawarty aneks do umowy. 9. W przypadkach wprowadzenia zmian do umowy Wykonawca nie ma prawa do wstrzymania robót w związku z procedurą aneksowania umowy. 10. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. 11. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 2 ustawy PZP, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany wynagrodzeń za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. 12. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 3 ustawy PZP wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany ponieść przy uwzględnieniu tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie. 13. W przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w art. 142 ust. 5 pkt 4 ustawy PZP wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany ponieść w obligatoryjnym zakresie określonym obowiązującymi przepisami prawa. 14. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 142 ust. 5 ustawy PZP, obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy PZP, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia prawidłowego wniosku przez Wykonawcę. 15. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 10, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę wniosku wraz z uzasadnieniem oraz odpowiednimi dowodami potwierdzającymi wpływ zmian, o których mowa w ust. 11, 12, 13, na wynagrodzenie Wykonawcy. 16. W przypadku określonym w ust. 7 pkt. 2-5 niniejszego paragrafu Wykonawca wykona wycenę ww. robót w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych wskazanych w publikacji Sekocenbud, aktualnych na dzień sporządzenia kosztorysu: - stawka roboczogodziny „R”- średnia dla województwa zachodniopomorskiego, - koszty pośrednie „Kp” (R+S) - średnie, - zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) – średnie, - ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane

według średnich, cen Sekocenbud, a w przypadku ich brak w ww. oprogramowaniu ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp. - nakłady rzeczowe - w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR. 17. W przypadku robót, dla których brak opracowanych nakładów KNR zostanie zastosowana wycena indywidualna Wykonawcy z podaniem ilości, jednostki obmiarowej oraz składników cenotwórczych R, M, S zatwierdzana przez Nadzór Inwestorski oraz Zamawiającego. 18. Roboty niewykonywane lub wykonywane w ograniczonym zakresie Wykonawca wyceni zgodnie z kosztorysem ofertowym. 19. W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 20. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca. Wykonawca składa pisemny wniosek drugiej stronie, zawierający w szczególności: 1) opis propozycji zmiany, 2) uzasadnienie zmiany - faktyczne i prawne wraz ze wskazaniem podstawy prawnej, 3) opis wpływu zmiany na Harmonogram rzeczowo-finansowy i termin wykonania przedmiotu umowy, z określeniem którejkolwiek z okoliczności wskazanej w ust. 4 niniejszego paragrafu, jej wpływu na roboty prowadzone przez Wykonawcę; Zamawiający zastrzega sobie prawo do określenia zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze wskazaniem ust. 4 niniejszego paragrafu oraz uwzględnieniem zakresu robót, jakie nie były możliwe do wykonania i ich wpływu na pozostałe roboty prowadzone przez Wykonawcę, 4) opis wpływu zmiany na wysokość wynagrodzenia umownego wraz z wyceną wg ust. 16 niniejszego paragrafu. 21. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog możliwych zmian i nie stanowią zobowiązania do zawarcia aneksu do umowy.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2020-11-23, godzina: 10:30,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Zamawiający wymaga, aby oferty były sporządzone w języku polskim.

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:**

**IV.6.5) Informacje dodatkowe:**

I. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej: W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, wykonawca składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty, bądź informacje, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Ww. oświadczenie oraz ewentualne dowody wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy. W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale. Propozycję treści oświadczenia – stanowi załącznik nr 7 do siwz. II.

Wykonawcy zagraniczni: 1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i jest zobowiązany, zgodnie z Rozdziałem V pkt 5 ppkt 1) siwz do złożenia wskazanych tam dokumentów, to zgodnie z § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia (tekst jedn.: Dz. U. z 2020r. poz. 1282) zamiast: dokumentów, o których mowa w § 5 pkt 4 ww. Rozporządzenia: składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. 2. Dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit. b ww. Rozporządzenia, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 1 ww. Rozporządzenia, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub

oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis § 7 ust. 2 ww. Rozporządzenia stosuje się odpowiednio. 4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. III. Dane dotyczące sekcji I.1): Zamawiający - Gmina Miasto Szczecin - krajowy numer identyfikacyjny: 59982400000000. IV. Dane dotyczące sekcji I.2): Rodzaj zamawiającego - Administracja samorządowa.

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**